

KAMIMAKINO NEW TOWN

上牧野分譲情報

株式会社新栄地所



PRIMARY SCHOOL

牧野小学校区



JUNIOR HIGH SCHOOL

牧野中学校区

📍 アルビス姫野店 🚗 3分 📍 ホームセンター 🚗 3分 📍 中曽根グリーンモール 🚗 4分

- 所在地 富山県高岡市上牧野 117-2 ■交通 バス停「牧野北口」より約600m ■開発面積 3227.56㎡ ■総区画数 13区画
- 区画面積 192.95㎡ (58.36坪) ~ 195.63㎡ (59.17坪) ■地目 宅地 ■用途地域 第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60% ■容積率 200% ■道路 幅員 6m(全面アスファルト舗装) ■上水道 高岡市上水道(宅地内引込済)
- 下水道 高岡市公共下水道(宅地内引込済) ■引き渡し時期 令和8年5月下旬
- 負担金 上下水道負担金 1区画当たり 300,000円 ■その他 上牧野地区 地区計画区内 都計第239号 令和7年2月4日
- ガス 個別プロパンガス ■電気 北陸電力(株) ■開発許可番号 高岡市指令建政 第5024号 ■販売形態 株式会社新栄地所【売主】



No.	地積	販売総額 坪単価 118,000 円
1	195.63 m ² / 59.17 坪	6,982,060 円
2	195.63 m ² / 59.17 坪	6,982,060 円
3	195.63 m ² / 59.17 坪	6,982,060 円
4	195.63 m ² / 59.17 坪	6,982,060 円
5	195.63 m ² / 59.17 坪	6,982,060 円
6	195.63 m ² / 59.17 坪	6,982,060 円
7	195.63 m ² / 59.17 坪	6,982,060 円
8	192.95 m ² / 58.36 坪	6,944,840 円
9	192.95 m ² / 58.36 坪	6,944,840 円
10	192.95 m ² / 58.36 坪	6,944,840 円
11	192.95 m ² / 58.36 坪	6,944,840 円
12	192.95 m ² / 58.36 坪	6,944,840 円
13	192.95 m ² / 58.36 坪	6,944,840 円

別途負担料金、上下水道負担金 1区画 = 300,000円

13 区画分譲中

