

KAMIMAKINO NEW TOWN

# 上牧野分譲情報

株式会社新栄地所



PRIMARY SCHOOL

牧野小学校区



JUNIOR HIGH SCHOOL

牧野中学校区

アルビス姫野店 3分

ホームセンター 3分

中曾根グリーンモール 4分

- 所在地 富山県高岡市上牧野 117-2
- 交通 バス停「牧野北口」より約600m
- 開発面積 3227.56 m<sup>2</sup>
- 総区画数 13 区画
- 区画面積 192.95 m<sup>2</sup> (58.36 坪) ~ 195.63 m<sup>2</sup> (59.17 坪)
- 地目 宅地
- 用途地域 第1種中高層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 道路 幅員 6m(全面アスファルト舗装)
- 上水道 高岡市上水道(宅地内引込済)
- 下水道 高岡市公共下水道(宅地内引込済)
- 引き渡し時期 令和 8 年 5 月下旬
- 上水道負担金 1区画当たり 300,000 円
- その他 上牧野地区 地区計画区内 都計第 239 号 令和 7 年 2 月 4 日
- ガス 個別プロパンガス
- 電気 北陸電力(株)
- 開発許可番号 高岡市指令建政 第5024号
- 販売形態 株式会社新栄地所【売主】



No.	地積	販売総額 坪単価 118,000円
1	195.63 m <sup>2</sup> / 59.17 坪	6,982,060 円
2	195.63 m <sup>2</sup> / 59.17 坪	6,982,060 円
3	195.63 m <sup>2</sup> / 59.17 坪	6,982,060 円
4	195.63 m <sup>2</sup> / 59.17 坪	6,982,060 円
5	195.63 m <sup>2</sup> / 59.17 坪	6,982,060 円
6	195.63 m <sup>2</sup> / 59.17 坪	6,982,060 円
7	195.63 m <sup>2</sup> / 59.17 坪	6,982,060 円
8	192.95 m <sup>2</sup> / 58.36 坪	6,944,840 円
9	192.95 m <sup>2</sup> / 58.36 坪	6,944,840 円
10	192.95 m <sup>2</sup> / 58.36 坪	6,944,840 円
11	192.95 m <sup>2</sup> / 58.36 坪	6,944,840 円
12	192.95 m <sup>2</sup> / 58.36 坪	6,944,840 円
13	192.95 m <sup>2</sup> / 58.36 坪	6,944,840 円

別途負担料金、上下水道負担金 1区画 = 300,000円

# 13 区画分譲中

